

## OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

**„Budowa parkingu przy Zespole Szkół nr 7, instalacji deszczowej wraz z przyłączem oraz przebudową sieci energetycznej na działkach nr ew. 7/2 , 17/22, 17/27 obręb 75 przy ul. Waryńskiego w Bydgoszczy w ramach Programu BBO”**

### I. OPIS ZADANIA

Przedmiotem zamówienia są roboty budowlane w rozumieniu art. 2 pkt 8 ustawy z dnia 29 stycznia 2004r. Prawo zamówień publicznych - dalej UPZP polegające na budowie w rozumieniu art. 3 pkt. 6 i 7a ustawy z dnia 7 lipca 1994r. Prawo budowlane - dalej „uPb”, w zakresie i na warunkach wykonania zamówienia, szczegółowo określonych w:

- dokumentacji projektowej (DP) oraz specyfikacjach technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych (SST) pn. „Budowa parkingu przy Zespole Szkół nr 7, instalacji deszczowej wraz z przyłączem oraz przebudową sieci energetycznej na działkach nr ew. 7/2, 17/22 , 17/27 obręb 75 przy ul. Waryńskiego w Bydgoszczy”, opracowanych przez firmę Kulczyk Projekty Łukasz Kulczyk , ul. Kosynierów Gdyńskich 27/42, 86-300 Grudziądz
- wzorze kosztorysu ofertowego zawierającego przedmiar robót,
- wzorze umowy.

#### • **Krótki opis zamówienia:**

Przedmiotem inwestycji jest budowa pierwszego etapu budowy parkingu. W ramach zadania przewidziana jest budowa jedni manewrowej o szerokości 5,0 m, długości ok.55 m o nawierzchni z betonowej kostki brukowej. Początek opracowania stanowi połączenie z ulicą Ludwika Waryńskiego. Od strony Zespołu Szkół nr 7 wzdłuż ogrodzenia zaprojektowano chodnik , na całej długości opracowania o nawierzchni z betonowej kostki brukowej ( szer. 2,0 m ), pomiędzy chodnikiem a jezdnią manewrową ogrodzenia ZS7 przewidziany jest wykonanie trawnika zabezpieczonego przed zniszczeniem przez pojazdy za pomocą ekokraty , natomiast po przeciwległej stronie zaprojektowano miejsca postojowe o wymiarach 2,50 x5,0 m z kostki brukowej . Ponadto zadanie zakłada elementy odwodnienia ulicy poprzez budowę kanalizacji deszczowej, przebudowę kolidujących sieci energetycznych, zabezpieczenie istniejących sieci oraz uporządkowania przyległych terenów zielonych przez wykonanie trawników. Budowana ulica ma charakter ulicy dojazdowej.

#### • **Zakres robót budowlanych, objętych zamówieniem:**

Zakres robót obejmuje budowę pierwszego etapu budowy parkingu , w formie jezdni manewrowej szerokości 5 metrów z zatokami postojowymi, chodnikami, odwodnieniem ulicy, przebudową kolidujących sieci energetycznych oraz zabezpieczenie istniejących sieci.

Całkowita powierzchnia zagospodarowania wynosi 1035 m<sup>2</sup>.

- |  |                             |
|--|-----------------------------|
| • jezdnia manewrowa z kostki betonowej | 286 m <sup>2</sup>          |
| • miejsca postojowe z kostki brukowej  | 103 m <sup>2</sup> (8sztuk) |
| • umocnienie ekokratami                | 192 m <sup>2</sup>          |
| • chodniki z kostki burkowej           | 221 m <sup>2</sup>          |
| • zieleni                              | 214 m <sup>2</sup>          |

**„Budowa parkingu przy Zespole Szkół nr 7, instalacji deszczowej wraz z przyłączem oraz przebudową sieci energetycznej na działkach nr ew. 7/2, 17/22, 17/21 obręb 75 przy ul. Waryńskiego w Bydgoszczy”**

➤ Zakres branży drogowej obejmuje:

- roboty rozbiórkowe, w tym :
  - rozbiórka nawierzchni z płytek chodnikowych,
  - rozbiórka nawierzchni z mieszanek mineralno- bitumicznych,
  - rozbiórka krawężników i obrzeży wraz z ławą betonową
- roboty ziemne,
- mechaniczne profilowanie i zagęszczenie terenu,
- ustawienie krawężników i oporników na ławie betonowej z oporem z betonu C12/15 gr.15cm ,
- ustawienie obrzeży na ławie betonowej z oporem z betonu C12/15 gr.10cm ,
- wykonanie nawierzchni jezdni manewrowej:
  - kostka betonowa szara dwuteowa gr. 8cm
  - podsypka cementowa- piaskowa 1:4 gr. 4cm
  - podbudowa z kruszywa betonowego z recyklingu 0/63 gr.20cm
  - warstwa odcinająca z piasku 0/8 gr. 15cm
- wykonanie nawierzchni miejsc postojowych:
  - kostka betonowa szara dwuteowa gr. 8cm
  - podsypka cementowa- piaskowa 1:4 gr. 4cm
  - podbudowa z kruszywa betonowego z recyklingu 0/63 gr.20cm
  - warstwa odcinająca z piasku 0/8 gr. 15cm
- wykonanie nawierzchni umocnionej ekokratami:
  - ekokrata 50x50x4 cm z PE/PP z wypełnieniem ziemią urodzajną i obsianie trawą
  - warstwa z piasku drobnego 0/8 gr. 8cm
  - podbudowa z kruszywa betonowego z recyklingu 0/63 gr. 20cm
  - warstwa odcinająca z piasku 0/8 gr. 8cm
- wykonanie nawierzchni chodników z kostki betonowej koloru szarego:
  - kostka betonowa 20x20x8 szara
  - podsypka cementowo – piaskowa 1:4 gr. 4 cm
  - podbudowa z kruszywa betonowego z recyklingu 0/63 gr. 15cm
  - warstwa odcinająca z piasku 0/8 gr. 10cm
- odtworzenie uszkodzonej nawierzchni ulicy z betonu asfaltowego AC
- przełożenie trylinki na połączeniu istniejącego wjazdu do ZS7 z projektowanym chodnikiem

➤ Zakres branży sanitarnej:

- budowę studzienek wpustowych Ø0,5m z kręgów betonowych z osadnikiem h =1,0 m i kratą
- żeliwną kl. D400 – 2 sztuki ,
- budowę przykanalików dla wpustów ulicznych PVC-U (SN8) o śr. 200 mm – 4 sztuki ( 20mb ),
- włączenie do istniejącego kanału Ø400mm poprzez przyłącze siodłowe z przegubem kulowym dla rur Ø200mm ,
- budowę studni rewizyjnej żelbetowej Ø1200 z żelbetowym pierścieniem odciążającym i płytą nastudzienną, właz z żeliwa szarego kl. D 400 z dwoma ryglami – 3 sztuki,
- regulację wysokościową armatury wodociągowej i gazowej wraz uzbrojeniem, w tym ewentualna wymiana na nowe,
- naprawa i regulacja istniejących studni kanalizacji sanitarnej i deszczowej, a także montaż pierścieni odciążających,
- zabezpieczenie ciepłociągu płytami odciążającymi żelbetowymi 300 x 150 cm o gr. 15cm - 15 sztuk.

➤ Zakres branży elektrycznej:

- rozwiązania kolizji energetycznych
  - kabel elektroenergetyczny 3xXRUHAKXS-1x120 mm<sup>2</sup> -51,69mb
  - rura ochronne śr. 110 mm o śr. 160 mm – ok. 66m
  - kabel YAKY 4x35mm<sup>2</sup> + bednarka FeZn3x40mm – 158 m
- zabezpieczenie sieci elektroenergetycznej dwudzielnymi rurami ochronnymi,

- Zakres branży teletechnicznej:
  - zabezpieczenie sieci teletechnicznej dwudzielnymi rurami ochronnymi ,
- Zakres branży zieleni:
  - usunięcie kolidujących drzew - 2 sztuki ,
  - rozścielenie ziemi urodzajnej wraz z wykonaniem trawników,
  - sadzenie drzew – 4 sztuk,
  - osłona istniejącego zadrzewienia,
  - pielęgnacja
- Zakres branży organizacja ruchu:
  - wykonanie i wprowadzenie tymczasowej organizacji ruchu na czas prowadzonych robót,
  - wykonanie stałej organizacji ruchu, w tym :
    - oznakowania pionowego,
    - oznakowania poziomego,
    - urządzeń bezpieczeństwa ruchu.

## **II. WYMAGANIA ZAMAWIAJĄCEGO**

- Wymagania Zamawiającego dotyczące terminu realizacji:
  - Wykonawca zrealizuje powierzone zadania w czasie od 50 -60 dni ( w zależności od deklaracji Wykonawcy) na wykonanie robót budowlanych, od dnia przekazania placu budowy do dnia odbioru końcowego.
- Wymagania Zamawiającego dotyczące harmonogramu:
  - realizacja robót budowlanych zgodna z dokumentacją projektową i specyfikacjami technicznymi wykonania i odbioru robót, będzie realizowana zgodnie i na podstawie zatwierdzonego harmonogramu rzeczowo-finansowego robót, uzgodnionego z Zamawiającym w ciągu 7 dni od podpisania Umowy,
  - harmonogram winien uwzględniać realizację robót w godzinach od 06:00 do 22:00. Dopuszcza się prowadzenie robót w godzinach 22:00–6:00 w wyjątkowych przypadkach jedynie za zgodą Inspektora Nadzoru. W przypadku opóźnienia robót powyższe zalecenie staje się obowiązkiem Wykonawcy.
- Wymagania Zamawiającego dotyczące gwarancji:
  - Zamawiający wymaga minimum 2 letniego i maksimum 3 letniego okresu gwarancji (w zależności od deklaracji Wykonawcy) na wykonane roboty budowlane, od dnia odbioru końcowego, z wyłączeniem:
    - oznakowania poziomego cienkowarstwowego oraz zieleni wraz z jej utrzymaniem, na które zamawiający wymaga rocznego okresu gwarancji, liczonego od dnia odbioru końcowego,
- Wymagania, o których mowa w art. 29 ust. 3a UPZP.
  - Zamawiający wymaga zatrudnienia przez wykonawcę lub podwykonawcę osób wykonujących wszelkie czynności wchodzące w tzw. koszty bezpośrednie na podstawie umowy o pracę. Tak więc wymóg ten dotyczy osób, które wykonują czynności bezpośrednio związane z wykonywaniem robót, czyli tzw. pracowników fizycznych. Wymóg nie dotyczy więc, między innymi osób: kierujących budową.

W związku z powyższym wykonawca musi przed rozpoczęciem wykonywania czynności przez te osoby przedstawić inspektorowi nadzoru dokumenty potwierdzające zatrudnianie tych osób na umowę o pracę, np. kopie umów o pracę lub wyciągi z tych umów zawierające co najmniej imię i nazwisko danej osoby, okres zatrudnienia, nazwę pracodawcy. Pracodawcą musi być wykonawca lub jeden ze współników konsorcjum, zgłoszony zgodnie z przepisami UPZP lub podwykonawca. Bez przedstawienia powyższego dokumentu osoby, które muszą być zatrudnione na umowę o pracę nie będą wpuszczone na teren budowy, a więc nie będą mogły wykonywać pracy z winy wykonawcy. Jeżeli pomimo powyższych wymogów na budowie będzie przebywać osoba nie zatrudniona na umowę o pracę, co zostanie ustalone przez Inspektora nadzoru, Zamawiającego lub jego przedstawicieli, osoba taka będzie musiała opuścić teren budowy, a Wykonawca zapłaci Zamawiającemu tytułem kary umownej 1 000,00 PLN za każdy taki przypadek. Fakt przebywania takiej osoby na budowie zostanie potwierdzony pisemną notatką sporządzoną przez inspektora nadzoru lub przedstawicieli Zamawiającego. Notatka nie musi być podpisana przez Wykonawcę lub jego przedstawicieli.

➤ Wymagania , o których mowa w art. 29 4,5 i 6 UPZP.

- Zamawiający nie przewiduje wymagań, określonych w art. 29 ust. 4 UPZP.
- Zamawiający informuje, że dokumentacja projektowa (DP) oraz specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót budowlanych (SST) pn. „Budowa parkingu przy Zespole Szkół nr 7 , instalacji deszczowej wraz z przyłączy, oraz przebudowę sieci energetycznej na działkach nr ew. 7/2 , 17/22, 17/22 obręb 75 przy ul. Waryńskiego w Bydgoszcz””, stanowiące opis przedmiotu zamówienia, sporządzone zostały z uwzględnieniem wymagań w zakresie dostępności dla osób niepełnosprawnych, o których mowa w art. 29 ust. 5 UPZP.
- Wymagania z zakresu art. 29 ust. 6 UPZP nie mają zastosowania.
- Pozostałe warunki wykonania zamówienia – w załączonym wzorze umowy.

➤ Wymagania Zamawiającego dotyczące personelu:

**Wymagania dla pozostałego personelu Wykonawcy uczestniczącego w realizacji robót budowlanych** nie mniejsze niż określono poniżej dla poszczególnych funkcji, tj.:

- **Kierownik Budowy**  
Szczegółowe wymagania określone na etapie spełnienia warunków udziału w postępowaniu
- **Kierownik robót drogowych:**

minimalna wymagana liczba osób:

- 1 osoba dla Zadania.

minimalne kwalifikacje zawodowe:

- legitymuje się uprawnieniami budowlanymi do kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności inżynierskiej drogowej,

- Osoba odpowiedzialna za kierowanie robotami budowlanymi winna posiadać uprawnienia do pełnienia samodzielnej funkcji technicznej w budownictwie, wymagane przepisami ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (wg stanu prawnego obowiązującego na dzień wszczęcia postępowania) lub posiadać kwalifikacje zgodnie z postanowieniami art. 12a tejże ustawy lub równoważne uprawnienia budowlane wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów, lub inne uprawnienia umożliwiające wykonanie tych samych czynności, do wykonania których w aktualnym stanie prawnym uprawniają uprawnienia budowlane w tej samej specjalności.

**„Budowa parkingu przy Zespole Szkół nr 7, instalacji deszczowej wraz z przyłączem oraz przebudową sieci energetycznej na działkach nr ew. 7/2, 17/22, 17/21 obręb 75 przy ul. Waryńskiego w Bydgoszczy”**

minimalne doświadczenie zawodowe:

- posiada minimum 3-letnie doświadczenie zawodowe na stanowisku kierownika budowy lub kierownika robót drogowych w rozumieniu Ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane, liczone od daty uzyskania uprawnień budowlanych.

Dopuszcza się łączenie funkcji kierownika robót drogowych z funkcją kierownika budowy. Nie dopuszcza się łączenia pozostałych funkcji.

- ◆ **Kierownik robót instalacyjnych wod-kan,**

minimalna wymagana liczba osób:

- 1 osoba dla Zadania.

minimalne kwalifikacje zawodowe:

-legitymuje się uprawnieniami budowlanymi do kierowania robotami budowlanymi w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń wodociągowych i kanalizacyjnych,

-Osoba odpowiedzialna za kierowanie robotami budowlanymi winna posiadać uprawnienia do pełnienia samodzielnej funkcji technicznej w budownictwie, wymagane przepisami ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (wg stanu prawnego obowiązującego na dzień wszczęcia postępowania) lub posiadać kwalifikacje zgodnie z postanowieniami art. 12a tejże ustawy lub równoważne uprawnienia budowlane wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów, lub inne uprawnienia umożliwiające wykonanie tych samych czynności, do wykonania których w aktualnym stanie prawnym uprawniają uprawnienia budowlane w tej samej specjalności.

minimalne doświadczenie zawodowe:

- posiada minimum 3-letnie doświadczenie zawodowe na stanowisku kierownika budowy lub kierownika robót sanitarnych w rozumieniu Ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane, liczone od daty uzyskania uprawnień budowlanych.

- **Kierownikiem robót elektroenergetycznych**

minimalna wymagana liczba osób:

- 1 osoba dla Zadania.

minimalne kwalifikacje zawodowe:

uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych,

minimalne doświadczenie zawodowe:

trzy letnie doświadczenie zawodowe w kierowaniu robotami budowlanymi na stanowisku kierownika budowy lub kierownika robót w specjalności elektroenergetycznej w rozumieniu Ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane, liczone od daty uzyskania uprawnień budowlanych.

-Osoba odpowiedzialna za kierowanie robotami budowlanymi winna posiadać uprawnienia do pełnienia samodzielnej funkcji technicznej w budownictwie, wymagane przepisami ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (wg stanu prawnego obowiązującego na dzień wszczęcia postępowania) lub posiadać kwalifikacje zgodnie z postanowieniami art. 12a tejże ustawy lub równoważne uprawnienia budowlane wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów, lub inne uprawnienia umożliwiające wykonanie tych samych czynności, do wykonania których w aktualnym stanie prawnym uprawniają uprawnienia budowlane w tej samej specjalności.

➤ Pozostałe warunki wykonania zamówienia – w załączonym wzorze umowy.

**„Budowa parkingu przy Zespole Szkół nr 7, instalacji deszczowej wraz z przyłączem oraz przebudową sieci energetycznej na działkach nr ew. 7/2, 17/22, 17/21 obręb 75 przy ul. Waryńskiego w Bydgoszczy”**